



Toulon Habitat Méditerranée
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT
DE LA METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE

EXTRAIT

des Registres des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 30 octobre 2025

Le Conseil d'Administration s'est réuni dans le lieu accoutumé de ses séances en conformité avec la Loi du 5 décembre 1922, sous la présidence de :

M. Mohamed MAHALI

Administrateurs en exercice : 27

Présents : 19

| | | | |
|----------------|-------------|----------------|---------------|
| M. MAHALI | M. CAVANNA | Mme MARTINIANI | Mme SIDI DRIS |
| Mme BAGHDAD | M. DE GEA | Mme MATHERON | M. SMAILI |
| Mme BASS | M. GARCIN | M. MORENO | M. STOJANOV |
| Mme BERNARDINI | Mme KADDOUR | M. RICHARD | Mme VALVERDE |
| Mme BOUCHKARA | M. MARKOVIC | Mme RIQUELME | |

Absents/excusés ayant donné pouvoir : 5

| | | |
|---------------|---|-------------|
| M. BEN MIHOUB | à | M. RICHARD |
| Mme CHENET | à | Mme BAGHDAD |
| M. DOYER | à | M. MAHALI |

| | | |
|-------------|---|-----------|
| M. GILLET | à | M. MAHALI |
| Mme PANAGOS | à | M. GARCIN |

Absents/excusés : 3

| | | |
|--------------|-------------|---------|
| M. DE ARAUJO | Mme FORTIAS | Mme PIN |
|--------------|-------------|---------|

Nombre de votants (présents + représentés) : 24

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DELIBERATION 25-48 Remplacement de 6 membres du Conseil d'Administration | N° 25-48 – CONSEIL D'ADMINISTRATION – REMPLACEMENT DE SIX ADMINISTRATEURS Mesdames, Messieurs, Monsieur le Président présente le rapport suivant : Par délibération n° 23/07/167 en date du 6 juillet 2023, transmise à THM le 5 janvier 2024, le Conseil Métropolitain de Toulon Provence Méditerranée a procédé au remplacement de Mme Josée MASSI en tant que membre du Conseil d'Administration de Toulon Habitat Méditerranée (collège élus métropolitains) par Mme Virginie PIN. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Par une nouvelle délibération n° 25/09/222 du 24 septembre 2025, le Conseil Métropolitain a également procédé au remplacement des cinq Administrateurs suivants :

Collège des élus métropolitains

Mme Nathalie BICAIS remplacée par Mme Basma BOUCHKARA

Collège des personnes qualifiées

Mme Christine JEROME remplacée par Mme Marie-Thérèse PANAGOS

Mme Roselyne CANTAREL remplacée par M. David DE ARAUJO

Collège des représentants des institutions professionnelles

Mme Véronique BELLEC remplacée par Mme Martine RIQUELME

M. Roger BOURRELY remplacé par M. Dragan STOJANOV

À cet égard il convient aujourd'hui de procéder à l'installation des six Administrateurs désignés ci-dessous.

Par ailleurs, compte tenu que Mme Josée MASSI siégeait également au Conseil de Concertation Locative (délibération n° 21-08 du 3 mars 2021) en tant que membre représentant le Conseil d'Administration et que Mme Christine JEROME siégeait au Bureau (délibération n° 21-01 du 3 mars 2021), mais aussi au sein de la Commission d'Appel d'Offres (délibération n° 23-29 du 15 mai 2023) en tant que suppléante de M. CAVANNA, il est proposé de substituer les Administrateurs nouvellement installés aux Administrateurs « sortants », soit :

- Mme Virginie PIN remplaçant Mme Josée MASSI au Conseil de Concertation Locative, en tant que membre représentant le Conseil d'Administration.
- Mme Marie-Thérèse PANAGOS, remplaçant Mme Christine JEROME en tant que membre du Bureau et membre suppléant de M. CAVANNA au sein de la Commission d'Appel d'Offres.

En conséquence, il est demandé au Conseil d'Administration :

- De prendre acte de l'installation au sein du Conseil d'Administration de :
 - Mme Virginie PIN
 - Mme Basma BOUCHKARA
 - Mme Marie-Thérèse PANAGOS
 - M. David DE ARAUJO
 - Mme Martine RIQUELME
 - M. Dragan STOJANOV
- De se prononcer quant à la désignation de Mme Virginie PIN en qualité de membre du Conseil de Concertation Locative représentant le Conseil d'Administration, en remplacement de Mme Josée MASSI
- De se prononcer quant à la désignation de Mme Marie-Thérèse PANAGOS Administrateur membre du Bureau et membre suppléant de M. CAVANNA au sein de la Commission d'Appel d'Offres, en remplacement de Mme Christine JEROME.

Le Conseil d'Administration,

Vu les articles L421-8, R421-8 et R421-16 du Code de la Construction et de l'Habitation,

Vu la délibération n° 21-01 du Conseil d'Administration du 03/03/2021,

Vu la délibération n° 21-08 du Conseil d'Administration du 03/03/2021,

Vu la délibération n° 23-29 du Conseil d'Administration du 15/05/2023,

Considérant que le quorum du Conseil d'Administration est atteint,

Après avoir délibéré, selon le vote suivant :

| | | | | | |
|------------------|----|------------|---|--------------|---|
| Votes favorables | 24 | Abstention | 0 | Votes contre | 0 |
|------------------|----|------------|---|--------------|---|

Article 1

PREND ACTE de l'installation au sein du Conseil d'Administration de :

- Mme Virginie PIN
- Mme Basma BOUCHKARA
- Mme Marie-Thérèse PANAGOS
- M. David DE ARAUJO
- Mme Martine RIQUELME
- M. Dragan STOJANOV

Article 2

SE PRONONCE favorablement quant à la désignation de Mme Virginie PIN en qualité de membre du Conseil de Concertation Locative représentant le Conseil d'Administration, en remplacement de Mme Josée MASSI.

Article 3

SE PRONONCE favorablement quant à la désignation de Mme Marie-Thérèse PANAGOS Administrateur membre du Bureau et membre suppléant de M. CAVANNA au sein de la Commission d'Appel d'Offres, en remplacement de Mme Christine JEROME.

Le Président du Conseil d'Administration,

Mohamed MAHALI

