

Chers locataires,

Les travaux de réhabilitation de votre résidence LES PRAIRIES ont débuté cet été.

Voici un point sur leur avancement :

Le ravalement des façades :

La 1ère phase de reprise des façades a débuté avec le bâtiment 2 qui sera prochainement terminé, comme vous pouvez le voir sur cette photo :

Avant



Après



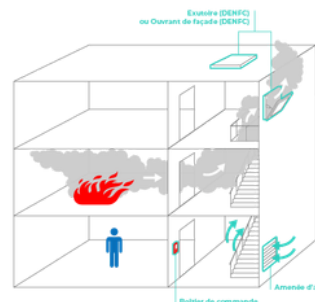
Le ravalement des façades du bâtiment 3 a également débuté mi-octobre :



Bâtiment 3

Les bâtiments 4, 5, 6 et 7 vont suivre et devraient se terminer en janvier 2026 pour permettre de débuter la reprise des façades des bâtiments 1 et 8 sur le 1er trimestre 2026.

Réfection et création de désenfumage :



Sur l'ensemble des entrées de la résidence, l'entreprise aurait dû débuté les travaux fin octobre a pris du retard.

Les gaines techniques :

La remise à niveau de la sécurité des gaines techniques est en cours.

Dans les parties communes :

Entrées 4 - 5 - 6 - 7 :

Les châssis vitrés des cages d'escaliers ont tous été changés :



Nouveaux châssis des cages d'escaliers

Entrées 1 - 3 - 8 :

La sécurisation des coursives a débuté. Les contrôles d'accès aux coursives vont être sécurisés avec le même système d'accès à l'immeuble et les portes d'accès seront remplacées.



Néanmoins, le remplacement des portes palières donnant sur l'extérieur qui aurait dû débuter en octobre a pris du retard.

La sécurisation électrique :

Un logement témoin a été réalisé et les essais sont satisfaisants.



Nouveau tableau électrique



L'entreprise Pro Bâtiment 13 a commencé à prendre contact avec chacun d'entre vous afin de remplacer vos tableaux électriques.

Merci de vous rendre disponible.

Après l'intervention de l'entreprise, Monsieur CHASTANT de THM et le maître d'œuvre passeront vérifier la bonne exécution des travaux à votre domicile.

Cette opération devrait se dérouler jusqu'en avril 2026.

Invitation - Point Réhabilitation

Chers résidents,
Nous vous invitons à un **point d'échange sur la réhabilitation** de votre résidence



Mercredi 3 décembre 2025 à 17h30



Dans le hall du bâtiment 6

L'équipe de THM en charge des travaux sera présente pour vous informer et répondre à vos questions.
Une petite collation sera partagée à l'issue de la rencontre.

On vous attend nombreux !